



Telki Község Önkormányzata
2089 Telki, Petőfi u.1.
Telefon: (06) 26 920 801
E-mail: hivatal@telki.hu
www.telki.hu

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2026. június 15-i rendes ülésére

Tárgyalandó napirendek

Kodolányi János Községi Tér és Könyvtár épületében található Büfé bérleti szerződés meghosszabbítása

A napirendet tárgyaló ülés dátuma: 2026.06.15.
A napirendet tárgyaló ülés: Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság, Képviselő-testület
Előterjesztő: Deltai Károly polgármester
Az előterjesztést készítette: dr. Lack Mónika jegyző
A napirendet tárgyaló ülés típusa: nyílt / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa: rendes / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusát: egyszerű / minősített
A szavazás módja: nyílt / titkos

1. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN AZ ADOTT TÁRGYKÖRBE HOZOTT KORÁBBAN HOZOTT TESTÜLETI ÜLÉSEK ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA: -

JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK: ---

3. KÖLTSÉGHATÁSOK ÉS EGYÉB SZÜKSÉGES FELTÉTELEK, ILLETVE MEGTEREMTÉSÜK JAVASOLT FORRÁSAI:

4. TÉNYÁLLÁS BEMUTATÁSA:

Telki Község Önkormányzata 6/2023. (II.13.) Önkormányzati határozatával döntött arról, hogy pályázat útján hasznosítani kívánja a tulajdonát képező Telki, Petőfi u. 2-4. szám alatti Községi Ház és Könyvtár helyiségében található konyha helyiséget **Büfé** üzemeltetés céljából.

A pályázati eljárás alapján a Kodolányi János Községi Ház és Könyvtár 2023. április 25. napján Bérleti szerződést kötött az AMICI NK Korlátolt Felelősségű Társasággal a Kodolányi János Községi Ház és Könyvtár épületében található „**BÜFÉ**” üzemeltetés céljából.

A Büfé üzemeltetésére vonatkozó bérleti szerződés 2024. április 26. napján meghosszabbításra került 2025. május 31. napjáig tartó időszakra. A Kodolányi János Községi Ház és Könyvtár intézmény március 6-i megszüntetésével egyidejűleg az önkormányzat a bérleti jogviszonyra szóló szerződést a megszűnő intézménytől jogfolytonosan átvette. 2025.május 26-i 77/2025. (V.26.) önkormányzati határozat alapján a szerződés további egy évvel 2026.05.31. napjáig meghosszabbításra került. A képviselő-testület 98/2025.(VI.30.) önkormányzati határozatával a testület a büfé bérleti díj összegének csökkentéséről döntött.

A felek a hatályos szerződés esetén a felek kötelesek felülvizsgálni a bérlet feltételeit, különös tekintettel a bérleti díj összegére és megegyezés esetén meghosszabbításra kerülhet a bérleti szerződés.”

Telki, 2026. június 8.

Deltai Károly
polgármester

Határozati javaslat

**Telki Község Önkormányzat képviselő-testületének
.../2026. (VI.....) Önkormányzati határozata
Kodolányi János Közösségi Tér és Könyvtár épületében található Büfé bérleti díj csökkentése**

Kodolányi János Közösségi Tér és Könyvtár épületében található Büfé üzemeltetése Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kodolányi János Közösségi Tér és Könyvtár épületében található Büfé üzemeltetésére vonatkozóan a Bérleti szerződést az AMICI Kftvel 202..... napjáig meghosszabbítja, azzal, hogy a jövőben a nyitvatartás a Kodolányi János Közösségi Tér és Könyvtár tömegrendezvényeihez igazodik.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés meghosszabbításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Felelős